

Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Skovbakken Tirsdag d. 16. februar 2010.

Afholdt på Torvecafeen.

Til stede var:

Fra bestyrelsen, Michael Tingleff, Kenneth Petersen, Kim Steen, Ole/Else Askehave og Stig Behrendorff.

Gert Opstrup nr. 17, Dorthe Pultz nr. 79, Henrik Bagger/Mai Britt Antonowicz nr. 115, Zitta/Ivan Sørensen nr. 30, Morten Sandvej nr. 41, Christian Hansen nr. 97, Lars Damborg nr. 28 (boldbanen).

1. Valg af dirigent.

Ole Askehave blev valgt.

2. Formandens beretning.

Året 2009 har stået i randbeplantningens tegn. Bestyrelsen har nu endelig fået svar fra professor Claus Haagen Jensen, som vi har benyttet som juridisk rådgiver. Svaret kom på dagen for generalforsamlingen, og bestyrelsen har derfor ikke haft tid at diskutere det videre forløb. Det arbejdes der videre på i den nye bestyrelse, hvor Aalborg kommune vil blive kontaktet h.m. for at genskabe den dialog, de tidligere har afvist. Indholdet i CHJ's svar gør at kommunen ikke længere kan vende det døve øre til vores henvendelser.

Der blev endvidere opfordret til at der ikke smides haveaffald i fællesarealerne, og ej heller parkeres trailere i disse områder. Tillige ser vi gerne at der ikke parkeres campingvogne o.lign på vejene i dagevis, da det både generer øvrige beboere, gartnere og begrænser udsyn for især børn.

Der blev spurgt om der var planer om asfaltering af de tilbageværende græs/jordstier. Det kunne Kim afvise, efter samtale med kommunen.

Endvidere kom der opfordring til, at bestyrelsen retter henvendelse til kommunen med ønske om omklassificering af Skovbakken mht. snerydning.

Beretningen godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab.

Kenneth gik regnskabet for 2009 igennem. Alle kontingenter var indbetalt, og årets resultat viste et overskud på kr. 65.103,40. Egenkapitalen er ultimo 09 kr. -1.980,47.

Regnskabet godkendt.

4. Forøgelse af højden på hegnet mellem boldbanen og nr. 30.

Generalforsamlingen vedtog dette, og det blev besluttet af Ivan Sørensen og Kim Steen står for indkøb af stolper og hegn. Beløbsgrænse kr. 5.000,- inkl. moms. Opsætning står vi selv for, og Ivan kalder dem sammen han har brug for.

Kenneth undersøger om foreningen kan ifalde erstatningsansvar, og om det er nødvendigt med tegning af forsikring. Er det tilfældet, vil banens "overlevelse" i grundejerforeningsregi afhænge af forsikringspræmien.

5. Budget for 2010.

Kenneth fremlagde budgettet for 2010, som fremviser et overskud på kr. 5.350,- (her er udgifter til ovennævnte hegn ikke med). I tallene er regnet med en udgift på kr. 45.000,- til beskæring af randbeplantning, og en hensættelse på kr. 15.000,- til samme der skal foretages om 3 år. Budget godkendt.

6. Valg til bestyrelse.

- a. Nye bestyrelsesmedlemmer: Morten Sandvej ms@engineering.dk – Ivan Sørensen ivan@nibefestival.dk genvalg: Stig Behrensdorff stig@kbbiler.dk
(bestående medl.: Kim Steen kim@becksteen.dk – Kenneth Petersen kewp@webspeed.dk)
- b. Suppleanter: Ole Askehave ole@askehave.dk – Christian Hansen)

7. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

- a. Tom Solvang og Claus Holm blev genvalgt som revisorer.
- b. Suppleant blev Michael Tingleff.

8. Evt.

Ingen emner til referat.

Stig indkalder til møde med den nye bestyrelse.

Tilbage er blot at takke de to afgående bestyrelsesmedlemmer for god indsats.